

COPIA	COMUNE DI ALTISSIMO Provincia di Vicenza
REG. GEN. n. 52	AREA TECNICA
Reg. n. 25 Data 27.02.2012 N. Prot. 1303	DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA O G G E T T O:
REFERTO DI PUBBLICAZIONE N. 107 Rep. Su attestazione del Messo com.le si certifica che copia conforme dell'originale della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni da oggi. Addì 27.02.2012 Il Segretario Com.le F.to Scarpari dr. Emilio	COSTI UTENZE FUNZIONAMENTO SEDE UTAP DI MOLINO – VIA BAUCI, 31 - ANNO 2012. IMPEGNO DI SPESA. La presente è copia conforme all'originale.- Addì 27.02.2012 Il Responsabile Area Tecnica Cisco arch. Alberto

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che con Delibera della Giunta Comunale n.116 del 09.10.2007 è stato preso atto che la sede periferica dell'Ufficio Territoriale di Assistenza Primaria (U.T.A.P.) di Molino di Altissimo è individuata nei locali, già adibiti a studio medico privato, siti al piano terra del fabbricato sito in via Bauci n.30/1;

- Che per la stessa sede in ordine alla stipula del contratto di locazione dell'immobile individuato ed al pagamento del relativo canone, all'attivazione delle utenze e pagamento dei relativi consumi, esclusi i consumi telefonici, avrebbe provveduto il Comune di Altissimo che sarebbe stato rimborsato su presentazione della necessaria documentazione dal Comune di Chiampo, in qualità di capofila;
- che tale sede sarebbe stata messa a disposizione della Cooperativa Medica Valchiampo;

Atteso che in data 20.12.2007 con atto rep.n.493, prot.n.9655, è stata formalizzata la cessione, per subingresso nel contratto di locazione di cui sopra, a favore del Comune di Altissimo quale nuovo locatario con conseguente subingresso e volturazione delle utenze a servizio dei locali della sede U.T.A.P. di via Bauci n.30/1, specificatamente così elencate:

- a) Fornitura di acqua potabile e servizio fognatura e depurazione: c/o Acque del Chiampo Servizio Idrico Integrato Spa, con sede in Via Ferraretta, 20 di Arzignano Vi.,
- b) Fornitura di energia elettrica: c/o E.N.E.L. Distribuzione Spa ora Global Power Spa in qualità di Fornitore;
- c) Fornitura del Gas per uso sanitario e riscaldamento: C/o ENEL Energia Spa;
- d) Fornitura dei servizi di connettività e sicurezza nell'ambito del sistema pubblico di connettività (SPC): c/o "PAth.Net S.p.a." – Gruppo Telecom Italia;

Preso atto del valore del canone annuale di locazione ad uso diverso dall'abitativo relativo ai locali adibiti in argomento, da corrispondersi al locatore sig. Volpina Gaetano, e che lo stesso viene aggiornato in base all'indice istat f.o.i. ridotto al 75% del mese di aprile p.v.;

- ⇒ Che l'importo dell'imposta di registro per rinnovo annuale dello stesso viene presuntivamente valutata in € 110,00 e che la quota parte a carico del Comune di Altissimo pari al 50%;
- ⇒ Che la stessa quota parte verrà corrisposta dal locatore e rimborsata allo stesso contestualmente alla comunicazione di aggiornamento istat del canone di locazione;

Visto il decreto del Ministero dell'interno 21.12.2011 di proroga del termine per l'adozione della deliberazione di approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2012 da parte degli enti locali;

Visto il decreto Sindacale Prot. 6691 del 24.07.2009 di conferimento delle funzioni di Responsabile Area Tecnica all'arch. Cisco Alberto;

Visto il regolamento comunale per l'acquisizione di beni e servizi in economia di cui alla Deliberazione del Consiglio Comunale n.50 del 30.11.2011;

Visto il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153 comma 5 del Decreto Legislativo 267/2000 espresso in calce alla presente;

D E T E R M I N A

Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

di impegnare a favore delle sotto elencate Ditte/Società le seguenti somme:

- € 1.400,00 all'intervento n. 400.0005 impegno n. 126 del bilancio di previsione 2012 in conto fornitura di Gas per uso sanitario e riscaldamento a favore del fornitore società ENEL Energia Spa, CIG. ZA603D066E;
- € 5.500,00 all'intervento n. 400.0005 impegno n. 127 del bilancio di previsione 2012 a favore del sig. Volpina Gaetano, in qualità di locatario, in conto canone di locazione dei locali sede U.T.A.P. di via Bauci n.30/1 e rimborso quota parte spese tributi;

di dare atto che trattandosi di somministrazioni la cui necessità è sempre preventiva e soggetta a variazioni, si procederà, se necessario, ad eventuali successive integrazioni dei presenti impegni di spesa;

di dare atto che le modalità di pagamento dei relativi canoni sono regolate dai rispettivi contratti di somministrazione/locazione;

di dare atto che il pagamento del canone verrà eseguito per soluzioni mensili pari ad 1/12 del canone aggiornato in relazione alla variazioni ISTAT che verranno pubblicate sulla G.U. della Repubblica Italiana.

Altissimo Lì 27.02.2012

Il Responsabile Area tecnica
f.to Cisco arch. Alberto

=====

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA
Art. 153, comma 5, D. L.vo 18/08/2000 n. 267

Si attesta la copertura finanziaria:

Anno	Intervento	C.G.U.	Imp.	Importo	Beneficiario	C.I.G.
2012	400.0005	4503		€ 1.400,00	Enel Energia Spa	ZA603D066E
2012	400.0005	4503		€ 5.500,00	Volpiana Gaetano	ESENTE

Li, 27.02.2012

IL RESPONSABILE DELL' AREA CONTABILE
f.to Scarpari dr. Emilio